



Municipalità 3
Stella S. Carlo all'Arena

I COMMISSIONE LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA - VIABILITA' E TRASPORTI

Addì 20 Aprile anno 2026 è stata convocata la I commissione alle 11:00, in modalità videoconferenza tramite portale Microsoft Teams, per discutere il seguente ordine del giorno:1) Casotto via Gussone: istruttoria propedeutica alla proposta di delibera di giunta per la pubblicazione di avviso.

È stato invitato in commissione il Presidente di Municipalità Fabio Greco.

Presidente	Valeria	Vespa,	Segretario	Venuso	Nunzia.	
Alle	11:00	si	collega	Bocchetti	e	Marino;
alle	11:05		si	collega		Leone;
alle	11:08		si	collega		Rapone;
alle	11:10		si	collega		Capuano;
alle	11:14		si	collega		Pacifico;
alle	11:28	si	collega	De		Lorenzo;

alle 11:32 si collega Luise, in sostituzione di Maresca.

alle 11.48 si collega Di Liddo;

alle 11:53 si collega Santoro e De Domenico;

alle 11:55 si collega De Simone;

alle 11:57 si collega Restaino;

alle 11:58 si collega Nacarolo, Vespa, Caldo, Giovinetti.

Il Presidente Vespa invita il segretario all'appello nominale. Sono presenti Aiello, Aluzzi, Bocchetti, Caldo, Capuano, De Domenico, De Lorenzo, De Simone, Di Liddo, Giovinetti, Leone, Luise, Marino, Nacarolo, Pacifico, Rapone, Restaino, Santoro, Vespa. La seduta è valida. Il presidente pone in votazione il verbale della seduta precedente, dandolo per letto, ed è approvata all'unanimità dei presenti.

Alle 12:03 ci collega Terribile; alle 12:06 collega Petagna, Kesler; alle 12:06 si collega Fusco.

Il presidente prende la parola, introduce il primo ordine del giorno.

Di seguito un estratto della trascrizione fornita da Microsoft Teams "La Commissione discute della delibera relativa al casotto di via Gussone, già oggetto di una precedente deliberazione approvata nel 2022 e successivamente sospesa. Viene chiarito che l'attuale orientamento della Municipalità è non concedere in uso i campi sportivi (street basket e bocce), che devono rimanere liberi e fruibili da tutti, mentre l'attenzione si concentra esclusivamente sulla struttura del casotto, attualmente in stato di abbandono. Si evidenzia che i campi sono stati ristrutturati con fondi pubblici, mentre il casotto non rientra in alcun finanziamento e necessita di interventi strutturali. L'idea principale emersa nelle precedenti commissioni era quella di valorizzare il casotto affidandolo a una rete di associazioni, in particolare quelle che operano nel campo della disabilità e dell'inclusione sociale, permettendo loro di ristrutturarlo e gestirlo. Viene però evidenziato che la delibera esistente è carente sotto il profilo regolamentare, essendo troppo generica e priva di indicazioni operative chiare (durata, modalità di affidamento, lavori, requisiti). Per questo motivo si concorda sulla necessità di rivederne il contenuto, mantenendo le parti valide e modificando quelle non più attuali.

Si ipotizza il coinvolgimento di soggetti sportivi o associazioni, con eventuale intitolazione del

casotto, fermo restando il controllo pubblico sull'uso del bene.

La Commissione concorda sull'opportunità di: separare nettamente il tema dei campetti da quello del casotto; trasmettere una nota alla parte amministrativa e alla direttrice con gli indirizzi politici emersi; approfondire le verifiche sugli atti pregressi, in particolare sull'intitolazione; valutare più opzioni (concessione, sponsorizzazione o soluzioni miste). Si decide infine di riconvocare la Commissione con la presenza del Presidente e dei dirigenti competenti, per completare l'istruttoria e individuare il percorso amministrativo più praticabile per il recupero e la rifunzionalizzazione del casotto."

Si rimanda alla registrazione per maggiori dettagli.

Alle 12:32 esce Restaino, alle 12:34 esce Nacarlo alle 12:36 esce Santoro, alle 12:40 esce Leone, alle 12:43 esce Di Liddo, alle 12:44 esce Fusco, alle 12:45 esce Aluzzi, Petagna. Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente chiude la commissione alle 12:52.

Il Segretario
Venuso Nunzia

Il Presidente
Valeria Vespa

si attesta, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005, che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico detenuto presso gli uffici dell'Amministrazione.